

Communiqué de presse

Soleure, le 28 avril 2022

Assemblée générale ordinaire d'Espace Real Estate Holding SA

- **Approbation de toutes les demandes du Conseil d'administration**
- **Versement d'un dividende en espèces de CHF 5.50 par action provenant des réserves issues d'apports en capitaux (année précédente CHF 5.25)**
- **Réélection du président et les membres du Conseil d'administration**
- **Le développement de la part d'immeubles résidentiels durables dans le portefeuille est constamment augmentée et une évolution solide des affaires est attendue**

Approbation de toutes les propositions du Conseil d'administration

L'assemblée générale ordinaire s'est tenue le 27 avril 2022 dans la Landhaus à Soleure. L'assemblée générale a approuvé à sa grande majorité toutes les propositions du Conseil d'administration.

Dividende fiscalement avantageux issu des réserves en apport de capitaux

À la demande du Conseil d'administration, l'Assemblée générale a décidé de verser un dividende majoré par rapport à l'année précédente de CHF 5.50 (année précédente CHF 5.25) par action nominative à partir des réserves issues d'apports en capitaux. Ce dividende est exonéré de l'impôt anticipé et, pour les particuliers domiciliés en Suisse, exonéré de l'impôt sur le revenu.

Élection au Conseil d'administration et à la Commission de rémunération

Les membres actuels du Conseil d'administration, Andreas Hauswirth (président), Christoph Arpagaus, Stephan A. Müller et Ueli Winzenried, ont été réélus pour un nouveau mandat d'un an.

Par ailleurs, tous les membres du Conseil d'administration ont été élus pour un mandat d'un an au sein de la Commission de rémunération.

Perspective

Avant le traitement des thèmes officiellement à l'ordre du jour, le président du Conseil d'administration, Andreas Hauswirth, et le président de la Direction, Lars Egger, ont présenté l'exercice écoulé et le développement actuel de la société aux actionnaires présents. La stratégie adoptée par Espace, qui consiste à développer son portefeuille avec des immeubles résidentiels durables et exempts d'énergies fossiles et à le diversifier de manière ciblée avec des utilisations complémentaires, a fait ses preuves et sera poursuivie. Un résultat annuel solide est attendu pour 2022.

Pour de plus amples renseignements, prière de contacter:

Lars Egger

Président de la direction
032 624 90 00
lars.egger@espacereal.ch
www.espacereal.ch

Christian Froelicher

Directeur des finances
032 624 90 04
christian.froelicher@espacereal.ch
www.espacereal.ch

À propos d'Espace:

Espace Real Estate Holding AG (Espace) est une société immobilière qui concentre ses activités sur les cantons de Berne, de Soleure, d'Argovie, de Lucerne et de Schaffhouse. Le portefeuille immobilier d'Espace, d'une valeur totale de 738,1 millions de CHF, est largement diversifié, avec une forte proportion d'immobiliers résidentiels et à usages commerciaux divers, et assure des revenus réguliers et stables. Avec ses propres projets de développement et d'assainissement, l'entreprise crée des espaces résidentiels et commerciaux attrayants, qui répondent à la demande et augmentent continuellement la valeur de son portefeuille. Espace est solidement financée avec un ratio de capitaux propres de 44 %, et l'entreprise permet à ses actionnaires de participer à son succès grâce à une politique de dividendes en leur faveur. Les actions d'Espace sont négociées sur les plateformes de commerce électroniques de la Banque cantonale bernoise (OTC-X) et de la Banque privée zurichoise Lienhardt & Partner.