

Medienmitteilung

Solothurn, 20. Mai 2021

Ordentliche Generalversammlung der Espace Real Estate Holding AG

- **Alle Anträge des Verwaltungsrats genehmigt**
- **Auszahlung einer Dividende von CHF 5.25 pro Aktie aus Kapitaleinlagereserven (Vorjahr CHF 4.75)**
- **Präsident und Mitglieder des Verwaltungsrats wiedergewählt**
- **Solider Geschäftsverlauf prognostiziert**

Aufgrund der unsicheren Lage im Zusammenhang mit dem Coronavirus fand die heutige Generalversammlung ohne die persönliche Anwesenheit der Aktionärinnen und Aktionäre statt. Diese übten ihr Stimmrecht über die unabhängige Stimmrechtsvertreterin aus.

Zustimmung zu allen Anträgen des Verwaltungsrats

Die Generalversammlung stimmte sämtlichen Anträgen des Verwaltungsrats mit grosser Mehrheit zu.

Steuergünstige Dividende aus den Kapitaleinlagereserven

Die Generalversammlung beschloss auf Antrag des Verwaltungsrats eine Dividende aus Kapitaleinlagereserven von CHF 5.25 pro Namenaktie auszuzahlen (Vorjahr CHF 4.75). Sie ist verrechnungssteuerfrei und für Privatpersonen mit Wohnsitz in der Schweiz auch einkommenssteuerfrei.

Wahlen in den Verwaltungsrat und in den Vergütungsausschuss

Die bisherigen Mitglieder des Verwaltungsrats, **Dr. Andreas Hauswirth** (Präsident), **Christoph Arpagaus**, **Stephan A. Müller** und **Ueli Winzenried**, wurden für eine weitere Amtszeit von einem Jahr wiedergewählt.

Alle Mitglieder des Verwaltungsrats wurden zudem für eine Amtszeit von einem Jahr in den Vergütungsausschuss gewählt.

Ausblick

Die Gesellschaft geht von einem soliden Geschäftsverlauf aus, vorausgesetzt die positive globale Entwicklung rund um die Coronavirus-Pandemie verstetigt sich.

Espace ist aufgrund der vor Jahren eingeschlagenen Strategie, den Wohnanteil zu erhöhen, Risiken zu diversifizieren sowie schlanke Kostenstrukturen und operative Verbesserungen umzusetzen, robust aufgestellt. Das Unternehmen hat bewiesen, dass es sich dem wandelnden gesellschaftlichen und wirtschaftlichen Umfeld anpassen kann und Veränderungen als Chance wahrnimmt.

Weitere Auskünfte erteilen:

Lars Egger

Vorsitzender der Geschäftsleitung
032 624 90 00
lars.egger@espacereal.ch
www.espacereal.ch

Christian Froelicher

Leiter Finanzen / Mitglied der Geschäftsleitung
032 624 90 04
christian.froelicher@espacereal.ch
www.espacereal.ch

Über Espace:

Die Espace Real Estate Holding AG (Espace) ist eine Immobiliengesellschaft mit Fokus auf die Kantone Bern, Solothurn, Aargau, Luzern und Schaffhausen. Das Immobilienportfolio von Espace im Gesamtwert von CHF 705,4 Mio. ist breit diversifiziert mit einem hohen Anteil Wohn- und verschiedenen kommerziellen Nutzungen und gewährleistet regelmässige, stabile Erträge. Mit eigenen Entwicklungs- und Sanierungsprojekten schafft Espace attraktive und bedarfsgerechte Wohnräume und Gewerbeflächen und steigert laufend den Wert ihres Portfolios. Espace ist solid finanziert mit einer Eigenkapitalquote von 44,6 Prozent und lässt ihre Aktionäre über eine aktionärsfreundliche Dividendenpolitik an ihrem Erfolg teilhaben. Die Aktie der Espace wird auf den elektronischen Handelsplattformen der Berner Kantonalbank (OTC-X) und der Zürcher Kantonalbank (eKMU-X) gehandelt.