



IMMOBILIEN Business
8048 Zürich
+41 (0)58 344 90 49
www.immobilienbusiness.ch

Medienart: Print
Medientyp: Fachpresse
Auflage: 6'596
Erscheinungsweise: 10x jährlich

Themen-Nr.: 230.025
Abo-Nr.: 1074199
Seite: 61
Fläche: 5'194 mm²

Espace Real Estate

Kapitalerhöhung

Die Espace Real Estate Holding hat im Geschäftsjahr 2015 den Gewinn auf 12,3 Mio. CHF (+5,1%) gesteigert. Massgebend dafür waren vor allem der um 600.000 CHF höhere Erlös aus Vermietung und die Zunahme des Liegenschaftserfolges auf 24,7 Mio. CHF (+8%). Der Marktwert des Immobilienportfolios stieg auf 625,7 Mio. CHF (+5,8%). Espace will den Bestand an Renditeliegenschaften durch Neubauten und Gesamtsanierungen weiter erhöhen und verjüngen. In den nächsten zwei bis vier Jahren sind Investitionen im Umfang von rund 172 Mio. CHF vorgesehen. Für April ist eine Kapitalerhöhung geplant. (bw)