



IMMOBILIEN Business
8048 Zürich
+41 (0)58 344 90 49
www.immobilienbusiness.ch

Medienart: Print
Medientyp: Fachpresse
Auflage: 6'596
Erscheinungsweise: 10x jährlich

Themen-Nr.: 230.025
Abo-Nr.: 1074199
Seite: 45
Fläche: 11'938 mm²

Theodor F. Kocher Espace Real Estate AG



(mr) Der 61-jährige Vorsitzende der Geschäftsleitung hat das Unternehmen in den vergangenen zehn Jahren zum führenden privaten Standortentwickler im Mittelland ausgebaut. Espace als Partnerin von Industrie- und Gewerbeun-

ternehmen für Immobilien-Lösungen ist eine profitable Immobiliengesellschaft, die bei Anlegern, Liegenschaftsnutzern, Mitarbeitern und in der Öffentlichkeit Vertrauen und Ansehen genießt. Der Grossteil des Immobilienbestandes befindet sich in den Kantonen Bern, Solothurn, Aargau, Luzern und Schaffhausen.

Rechtsanwalt und Notar Kocher, der an den Universitäten Neuenburg und Bern studierte, setzt auf ausgewählte Märkte und Mikrolagen, hierbei vor allem im Wohnsegment. Hauptziel Kochers ist es, das Immobilienportfolio von Espace Real Estate werterhaltend zu bewirtschaften und wertsteigernd auszubauen. «Die Ausbauschritte haben die ökologische

und wirtschaftliche Nachhaltigkeit zu erhöhen, die Altersstruktur zu verjüngen und die Ertragskraft der Unternehmung zu festigen und zu steigern», sagt er. Vor wenigen Wochen wurde in Biel/Bienne die erste Etappe der Wohnüberbauung «Schwanengasse» mit 62 Mietwohnungen fertiggestellt. Der Wohnpark «Les Amis» ebenfalls in Biel/Bienne verfügt im Endausbau über 138 Mietwohnungen, wovon die ersten 66 Einheiten Mitte 2016 bezugsbereit sein werden. In die 31 Wohnungen der ersten Etappe der Überbauung «Volaare» in Zuchwil wird ebenfalls zur Jahresmitte 2016 eingezogen werden können.

www.espacereal.ch